Кому: ООО «Архитектурная практика» 457040, Челябинская обл., г. Южноуральск, ул. Мира, 60 «А», помещение 7

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.10.2017 г.

N RU 74-316000-6-2017

Администрация Южноуральского городского округа, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного	ПО	адресу:	Челябинская	область,	город	Южноуральск,
улица Строителе	й, 28					
на земельном учас	тке (зе	мельных уча	а стках) с кадастро	вым номером	1: 74:37:02	09013:213.
строительный адр	ec:		-			
			~	-	-	на строительство, й разрешение на
строительство - ад	(минис	грация Южн	ноуральского горо	дского округа	a.	

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию	о объекта		
Строительный объем - всего	куб. м	13530,84	12249,0
в том числе надземной части	куб. м	10504,21	9455,0
Общая площадь	КВ. М	3316,68	3409,0
Площадь нежилых помещений	KB. M	527,11	518,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	КВ. М	527,11	518,5
Количество зданий, сооружений:	шт.	1	1

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранс спорта и т.д.)	ения, образ	вования, ку	льтуры, отдыха
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	00	-
Лифты	ШТ.		-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Матерналы фундаментов		••	-
Матерналы стен		-	-
Матерналы перекрытий		-	-
Материалы кровли			-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и геррас)	KB. M		2253,4 2381,3

HAY AND LIKE OTDENA APXINE Y TO THE H. C. TETE PLINA U TOADOCTPOUTE NOCTBA

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	КВ. М	-	1027,7
Количество этажей	шт.	4/1	4/1
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	46/2545,71	46/2381,3
судии	шт./кв. м	5	
1-комнатные	шт./кв. м	21	26
2-комнатные	шт./кв. м	12	12
3-компатные	шт./кв. м	8	8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	_
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	КВ. М	-	2509,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	ШТ.	-	-
Эскалаторы	ШТ.	~	-
Инвалидные подъемники	ШТ.	-	7
Материалы фундаментов		ж/б блоки	ж/б блоки
Материалы стен		полнотелый керамически й кирпич	кирпич, утеплитель

Материалы перекрытий		многопустот	ж/б плиты
		ные сборные	
•		ж/б	
Материалы кровли		профнастил	профлист
		окрашенный	•
		порошковой	
		эмалью в	
		заводских	
		условиях	
Иные показатели			-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строи	тельства	R COOTRETCTRUM	с проектно
документацией:			проски
Тип объекта		-	_
Мощность		-	-
Производительность		-	-
)	-	-
		- -	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	ит.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения Лифты	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения Лифты		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения Лифты Эскалаторы	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения Лифты Эскалаторы Инвалидные подъемники	шт.	-	- - - -
Сети и системы инженерно-технического обеспечения Лифты Эскалаторы Инвалидные подъемники Материалы фундаментов	шт.	-	- - - -
Сети и системы инженерно-технического обеспечения Лифты Эскалаторы Инвалидные подъемники Материалы фундаментов	шт.	-	- - - -

4. Линейные объекты			
Категория (класс)	_	-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетичес оснащенности приборами учета используемых э		стивности и сих ресурсов	требованиям
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/(м3*□)	0,291	0,291
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Технический план подготовлен от 17.10.2017 г., кадастровым инженером Торжковой Н.А. номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 74-15-774 от 12.11.2015 г., выданный квалификационной комиссией Челябинской области для проведения аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым кадастровым инженерам, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 12.11.2015 г.

Начальник отдела архитектурь

и градостроительства

Н.С. Тетерина (расшифровка подписи)